



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ФИЛИП СТАНКОВИЋ**  
**Панчево, Браће Јовановића 175/2**  
**Пословни број. ИИ 49/25**  
**Идент. број предмета: 44-01-00049-25-0211**  
**Дана: 09.06.2026. године**

Јавни извршитељ Филип Станковић, поступајући у извршном поступку по Решењу о извршењу Основног суда у Вршцу ИИ-197/2025 од 28.03.2025 године, извршног повериоца: PROCREDIT BANK AD BEOGRAD, БЕОГРАД, ул. Милутина Миланковића бр. 17, МБ 17335677, ПИБ 100000215, против извршног дужника: Лазар Дангубић, Хајдучица, ул. Јанка Чмелика бр. 86, ЈМБГ 0109967870015, ради намерења новчаног потраживања извршног повериоца, дана 09.06.2026. године, доноси:

### **ЗАКЉУЧАК**

**ДОДЕЉУЈЕ СЕ** непокретност извршног дужника Лазар Дангубић, Хајдучица, ул. Јанка Чмелика бр. 86, ЈМБГ 0109967870015, и то:

**Уписане у Листу непокретности 765 КО Стари Лец:**  
**Подаци о парцели:**

**1. Број парцеле: 814**, потес: ЛЕЦ, површина 21324 м<sup>2</sup>, пољопривредно земљиште, од тога:  
Број дела 1, површина дела 9741 м<sup>2</sup>, њива 3. класе  
Број дела 2, површина дела 11583 м<sup>2</sup>, њива 5. класе  
Купопродајна цена: 1.400.138,59 динара  
Јемство: 300.029,69 динара

**КУПЦУ: PREDUZECE ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO NICCO DOO, BEOGRAD (STARI GRAD)**, 11000 Београд - Стари Град, ул. Трг републике бр. 3, МБ 06525474, ПИБ 100041264, чији је законски заступник Драгослав Колавчић, директор, својина приватна, обим удела 1/1.

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** купац **PREDUZECE ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO NICCO DOO, BEOGRAD (STARI GRAD)**, 11000 Београд - Стари Град, ул. Трг републике бр. 3, МБ 06525474, ПИБ 100041264, чији је законски заступник Драгослав Колавчић, директор да уплати износ од 1.100.108,9 динара на наменски рачун јавног извршитеља Филипа Станковића број 200-2807711301844-42 који се води код БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА А.Д. БЕОГРАД, са позивом на број ИИ 49/25, у року од 15 дана од дана доношења овог закључка, а који износ представља разлику између цене и уплаћеног јемства.

**2. Број парцеле 1006/1**, потес: ОРЕНИЦА, површина 13390 м<sup>2</sup>, пољопривредно земљиште, њива 6. класе  
Купопродајна цена: 879.395,37 динара

Јемство: 188.441,86 динара

**КУПЦУ: PREDUZECE ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO NICCO DOO, BEOGRAD (STARI GRAD),** 11000 Београд - Стари Град, ул. Трг републике бр. 3, МБ 06525474, ПИБ 100041264, чији је законски заступник Драгослав Колавчић, директор, својина приватна, обим удела 1/1, .

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** купац **PREDUZECE ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO NICCO DOO, BEOGRAD (STARI GRAD),** 11000 Београд - Стари Град, ул. Трг републике бр. 3, МБ 06525474, ПИБ 100041264, чији је законски заступник Драгослав Колавчић, директор да уплати износ од 690.953,51 динара на наменски рачун јавног извршитеља Филипа Станковића број 200-2807711301844-42 који се води код БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА А.Д. БЕОГРАД, са позивом на број III 49/25, у року од 15 дана од дана доношења овог закључка, а који износ представља разлику између цене и уплаћеног јемства.

**3. Број парцеле 1006/2,** потес: ОРАНИЦА, површина 932 м2, пољопривредно земљиште, њива б.класе

Купопродајна цена: 61.143,21 динара

Јемство: 13.102,11 динара

**КУПЦУ: PREDUZECE ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO NICCO DOO, BEOGRAD (STARI GRAD),** 11000 Београд - Стари Град, ул. Трг републике бр. 3, МБ 06525474, ПИБ 100041264, чији је законски заступник Драгослав Колавчић, директор, својина приватна, обим удела 1/1, .

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** купац **PREDUZECE ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO NICCO DOO, BEOGRAD (STARI GRAD),** 11000 Београд - Стари Град, ул. Трг републике бр. 3, МБ 06525474, ПИБ 100041264, чији је законски заступник Драгослав Колавчић, директор да уплати износ од 48.041,1 динара на наменски рачун јавног извршитеља Филипа Станковића број 200-2807711301844-42 који се води код БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА А.Д. БЕОГРАД, са позивом на број III 49/25, у року од 15 дана од дана доношења овог закључка, а који износ представља разлику између цене и уплаћеног јемства.

**4. Број парцеле 1006/3,** потес ОРАНИЦА, површина: 1842 м2, пољопривредно земљиште, ливада 4. класе

Купопродајна цена: 121.055,36 динара

Јемство: 25.940,43 динара

**КУПЦУ: PREDUZECE ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO NICCO DOO, BEOGRAD (STARI GRAD),** 11000 Београд - Стари Град, ул. Трг републике бр. 3, МБ 06525474, ПИБ 100041264, чији је законски заступник Драгослав Колавчић, директор, својина приватна, обим удела 1/1, .

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** купац **PREDUZECE ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO NICCO DOO, BEOGRAD (STARI GRAD),** 11000 Београд - Стари Град, ул. Трг републике бр. 3, МБ 06525474, ПИБ 100041264, чији је законски заступник Драгослав Колавчић, директор да уплати износ од 95.114,93 динара на наменски рачун јавног извршитеља Филипа Станковића број 200-2807711301844-42 који се води код БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА А.Д. БЕОГРАД, са

позивом на број III 49/25, у року од 15 дана од дана доношења овог закључка, а који износ представља разлику између цене и уплаћеног јемства.

**5. Број парцеле 1006/4**, потес ОРАНИЦА, површина 2646 м<sup>2</sup>, пољопривредно земљиште, ливада 4. класе

Купопродајна цена: 173.581,07 динара

Јемство: 37.195,94 динара

**КУПЦУ: PREDUZECE ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO NICCO DOO, BEOGRAD (STARI GRAD)**, 11000 Београд - Стари Град, ул. Трг републике бр. 3, МБ 06525474, ПИБ 100041264, чији је законски заступник Драгослав Колавчић, директор, својина приватна, обим удела 1/1, .

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** купац **PREDUZECE ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO NICCO DOO, BEOGRAD (STARI GRAD)**, 11000 Београд - Стари Град, ул. Трг републике бр. 3, МБ 06525474, ПИБ 100041264, чији је законски заступник Драгослав Колавчић, директор да уплати износ од 136.385,13 динара на наменски рачун јавног извршитеља Филипа Станковића број 200-2807711301844-42 који се води код БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА А.Д. БЕОГРАД, са позивом на број III 49/25, у року од 15 дана од дана доношења овог закључка, а који износ представља разлику између цене и уплаћеног јемства.

**6. Број парцеле 1010/2**, потес ОРАНИЦА, површина 44071 м<sup>2</sup>, пољопривредно земљиште, од тога: Број дела 1, површина дела 35390 м<sup>2</sup>, њива 4. класе

Број дела 2, површина дела 8681 м<sup>2</sup>, њива 6. класе

Купопродајна цена: 2.893.838,61 динара

Јемство: 620.108,27 динара

**КУПЦУ: PREDUZECE ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO NICCO DOO, BEOGRAD (STARI GRAD)**, 11000 Београд - Стари Град, ул. Трг републике бр. 3, МБ 06525474, ПИБ 100041264, чији је законски заступник Драгослав Колавчић, директор, својина приватна, обим удела 1/1, .

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** купац **PREDUZECE ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO NICCO DOO, BEOGRAD (STARI GRAD)**, 11000 Београд - Стари Град, ул. Трг републике бр. 3, МБ 06525474, ПИБ 100041264, чији је законски заступник Драгослав Колавчић, директор да уплати износ од 2.273.730,34 динара на наменски рачун јавног извршитеља Филипа Станковића број 200-2807711301844-42 који се води код БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА А.Д. БЕОГРАД, са позивом на број III 49/25, у року од 15 дана од дана доношења овог закључка, а који износ представља разлику између цене и уплаћеног јемства.

**7. Број парцеле 1048/1**, потес ОРАНИЦА, површина 18036 м<sup>2</sup>, пољопривредно земљиште, од тога: Број дела 1, површина дела 8220 м<sup>2</sup>, њива 5. класе

Број дела 2, површина дела 9816 м<sup>2</sup>, њива 6. класе

Купопродајна цена: 1.184.290,73 динара

Јемство: 253.776,58 динара

**КУПЦУ: PREDUZECE ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO NICCO DOO, BEOGRAD (STARI GRAD)**, 11000 Београд - Стари Град, ул. Трг републике бр. 3, МБ 06525474, ПИБ 100041264, чији је законски заступник Драгослав Колавчић, директор, својина приватна, обим удела 1/1, .

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** купац **PREDUZECE ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO NICCO DOO, BEOGRAD (STARI GRAD)**, 11000 Београд - Стари Град, ул. Трг републике бр. 3, МБ 06525474, ПИБ 100041264, чији је законски заступник Драгослав Колавчић, директор да уплати износ од 930.514,15 динара на наменски рачун јавног извршитеља Филипа Станковића број 200-2807711301844-42 који се води код БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА А.Д. БЕОГРАД, са позивом на број III 49/25, у року од 15 дана од дана доношења овог закључка, а који износ представља разлику између цене и уплаћеног јемства.

**8. Број парцеле 1048/2**, потес ОРАНИЦА, површина 18034 м2, пољопривредно земљиште, од тога: Број дела 1, површина дела 7923 м2, њива 5. класе  
Број дела 2, површина дела 10111 м2, њива 6. класе  
Купопродајна цена: 1.184.290,73 динара  
Јемство: 253.776,58 динара

**КУПЦУ: PREDUZECE ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO NICCO DOO, BEOGRAD (STARI GRAD)**, 11000 Београд - Стари Град, ул. Трг републике бр. 3, МБ 06525474, ПИБ 100041264, чији је законски заступник Драгослав Колавчић, директор, својина приватна, обим удела 1/1, .

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** купац **PREDUZECE ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO NICCO DOO, BEOGRAD (STARI GRAD)**, 11000 Београд - Стари Град, ул. Трг републике бр. 3, МБ 06525474, ПИБ 100041264, чији је законски заступник Драгослав Колавчић, директор да уплати износ од 930.514,15 динара на наменски рачун јавног извршитеља Филипа Станковића број 200-2807711301844-42 који се води код БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА А.Д. БЕОГРАД, са позивом на број III 49/25, у року од 15 дана од дана доношења овог закључка, а који износ представља разлику између цене и уплаћеног јемства.

**9. Број парцеле 1048/3**, потес ОРАНИЦА, површина 18036 м2, пољопривредно земљиште, од тога: Број дела 1, површина дела 5032 м2, њива 5. класе  
Број дела 2, површина дела 13004 м2, њива 6. класе  
Купопродајна цена: 1.184.290,73 динара  
Јемство: 253.776,58 динара

**КУПЦУ: PREDUZECE ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO NICCO DOO, BEOGRAD (STARI GRAD)**, 11000 Београд - Стари Град, ул. Трг републике бр. 3, МБ 06525474, ПИБ 100041264, чији је законски заступник Драгослав Колавчић, директор, својина приватна, обим удела 1/1, .

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** купац **PREDUZECE ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO NICCO DOO, BEOGRAD (STARI GRAD)**, 11000 Београд - Стари Град, ул. Трг републике бр. 3, МБ 06525474, ПИБ 100041264, чији је законски заступник Драгослав Колавчић, директор да уплати износ од 930.514,15 динара на наменски рачун јавног извршитеља Филипа Станковића број 200-2807711301844-42 који се води код БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА А.Д. БЕОГРАД, са

позивом на број ИИ 49/25, у року од 15 дана од дана доношења овог закључка, а који износ представља разлику између цене и уплаћеног јемства.

**10. Број парцеле 1177**, потес: ЛЕЦ, површина 22586 м<sup>2</sup>, пољопривредно земљиште, од тога:  
Број дела 1, површина дела 8705 м<sup>2</sup>, њива 4. класе  
Број дела 2, површина дела 13881 м<sup>2</sup>, њива 5. класе  
Купопродајна цена: 1.483.030,73 динара  
Јемство: 317.792,30 динара

**КУПЦУ: PREDUZECE ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO NICCO DOO, BEOGRAD (STARI GRAD)**, 11000 Београд - Стари Град, ул. Трг републике бр. 3, МБ 06525474, ПИБ 100041264, чији је законски заступник Драгослав Колавчић, директор, својина приватна, обим удела 1/1, .

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** купац **PREDUZECE ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO NICCO DOO, BEOGRAD (STARI GRAD)**, 11000 Београд - Стари Град, ул. Трг републике бр. 3, МБ 06525474, ПИБ 100041264, чији је законски заступник Драгослав Колавчић, директор да уплати износ од 1.165.238,43 динара на наменски рачун јавног извршитеља Филипа Станковића број 200-2807711301844-42 који се води код БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА А.Д. БЕОГРАД, са позивом на број ИИ 49/25, у року од 15 дана од дана доношења овог закључка, а који износ представља разлику између цене и уплаћеног јемства.

**11. Број парцеле 1193/2**, потес: ЛЕЦ, површина 11508 м<sup>2</sup>, пољопривредно земљиште, од тога:  
Број дела 1, површина дела 9166 м<sup>2</sup>, њива 3. класе  
Број дела 2, површина дела 2342 м<sup>2</sup>, њива 7. класе  
Купопродајна цена: 755.057,15 динара  
Јемство: 161.797,96 динара

**КУПЦУ: PREDUZECE ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO NICCO DOO, BEOGRAD (STARI GRAD)**, 11000 Београд - Стари Град, ул. Трг републике бр. 3, МБ 06525474, ПИБ 100041264, чији је законски заступник Драгослав Колавчић, директор, својина приватна, обим удела 1/1, .

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** купац **PREDUZECE ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO NICCO DOO, BEOGRAD (STARI GRAD)**, 11000 Београд - Стари Град, ул. Трг републике бр. 3, МБ 06525474, ПИБ 100041264, чији је законски заступник Драгослав Колавчић, директор да уплати износ од 593.259,19 динара на наменски рачун јавног извршитеља Филипа Станковића број 200-2807711301844-42 који се води код БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА А.Д. БЕОГРАД, са позивом на број ИИ 49/25, у року од 15 дана од дана доношења овог закључка, а који износ представља разлику између цене и уплаћеног јемства.

**12. Број парцеле 1216**, потес: ЛЕЦ, површина 10282 м<sup>2</sup>, пољопривредно земљиште, од тога:  
Број дела 1, површина дела 6209 м<sup>2</sup>, њива 2. класе  
Број дела 2, површина дела 4073 м<sup>2</sup>, њива 4. класе  
Купопродајна цена: 675.447,87 динара  
Јемство: 144.738,82 динара

**КУПЦУ: PREDUZECE ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO NICCO DOO, BEOGRAD (STARI GRAD)**, 11000 Београд - Стари Град, ул. Трг републике бр. 3, МБ 06525474, ПИБ 100041264, чији је законски заступник Драгослав Колавчић, директор, својина приватна, обим удела 1/1, .

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** купац **PREDUZECE ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO NICCO DOO, BEOGRAD (STARI GRAD)**, 11000 Београд - Стари Град, ул. Трг републике бр. 3, МБ 06525474, ПИБ 100041264, чији је законски заступник Драгослав Колавчић, директор да уплати износ од 530.709,05 динара на наменски рачун јавног извршитеља Филипа Станковића број 200-2807711301844-42 који се води код БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА А.Д. БЕОГРАД, са позивом на број III 49/25, у року од 15 дана од дана доношења овог закључка, а који износ представља разлику између цене и уплаћеног јемства.

**13. Број парцеле 1310**, потес: ОРАНИЦА, површина 17409 м2, пољопривредно земљиште, њива 4. класе

Купопродајна цена: 1.143.255,02 динара

Јемство: 244.983,21 динара

**КУПЦУ: PREDUZECE ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO NICCO DOO, BEOGRAD (STARI GRAD)**, 11000 Београд - Стари Град, ул. Трг републике бр. 3, МБ 06525474, ПИБ 100041264, чији је законски заступник Драгослав Колавчић, директор, својина приватна, обим удела 1/1, .

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** купац **PREDUZECE ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO NICCO DOO, BEOGRAD (STARI GRAD)**, 11000 Београд - Стари Град, ул. Трг републике бр. 3, МБ 06525474, ПИБ 100041264, чији је законски заступник Драгослав Колавчић, директор да уплати износ од 898.271,81 динара на наменски рачун јавног извршитеља Филипа Станковића број 200-2807711301844-42 који се води код БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА А.Д. БЕОГРАД, са позивом на број III 49/25, у року од 15 дана од дана доношења овог закључка, а који износ представља разлику између цене и уплаћеног јемства.

**14. Број парцеле 1066/2**, потес: ОРАНИЦА, површина 18808 м2, пољопривредно земљиште, од тога: Број дела 1, површина дела 5880 м2, њива 4. класе

Број дела 2, површина дела 12928 м2, њива 5. класе

Купопродајна цена: 1.235.175,02 динара

Јемство: 264.680,36 динара

**КУПЦУ: PREDUZECE ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO NICCO DOO, BEOGRAD (STARI GRAD)**, 11000 Београд - Стари Град, ул. Трг републике бр. 3, МБ 06525474, ПИБ 100041264, чији је законски заступник Драгослав Колавчић, директор, својина приватна, обим удела 1/1, .

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** купац **PREDUZECE ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO NICCO DOO, BEOGRAD (STARI GRAD)**, 11000 Београд - Стари Град, ул. Трг републике бр. 3, МБ 06525474, ПИБ 100041264, чији је законски заступник Драгослав Колавчић, директор да уплати износ од 970.494,66 динара на наменски рачун јавног извршитеља Филипа Станковића број 200-2807711301844-42 који се води код БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА А.Д. БЕОГРАД, са

позивом на број ИИ 49/25, у року од 15 дана од дана доношења овог закључка, а који износ представља разлику између цене и уплаћеног јемства.

**15. Број парцеле 1141**, потес: ОРАНИЦА, површина 16277 м2, пољопривредно земљиште, од тога: Број дела 1, површина дела 5753 м2, њива 4. класе  
Број дела 2, површина дела 10524 м2, њива 5. класе  
Купопродајна цена: 1.068.570,02 динара  
Јемство: 228.979,29 динара

**КУПЦУ: PREDUZECE ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO NICCO DOO, BEOGRAD (STARI GRAD)**, 11000 Београд - Стари Град, ул. Трг републике бр. 3, МБ 06525474, ПИБ 100041264, чији је законски заступник Драгослав Колавчић, директор, својина приватна, обим удела 1/1, .

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** купац **PREDUZECE ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO NICCO DOO, BEOGRAD (STARI GRAD)**, 11000 Београд - Стари Град, ул. Трг републике бр. 3, МБ 06525474, ПИБ 100041264, чији је законски заступник Драгослав Колавчић, директор да уплати износ од 839.590,73 динара на наменски рачун јавног извршитеља Филипа Станковића број 200-2807711301844-42 који се води код БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА А.Д. БЕОГРАД, са позивом на број ИИ 49/25, у року од 15 дана од дана доношења овог закључка, а који износ представља разлику између цене и уплаћеног јемства.

**16. Број парцеле 1217**, потес: ЛЕЦ, површина 5213 м2, пољопривредно земљиште, њива 2. класе  
Купопродајна цена: 769.830,01 динара  
Јемство: 164.963,57 динара

**КУПЦУ: PREDUZECE ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO NICCO DOO, BEOGRAD (STARI GRAD)**, 11000 Београд - Стари Град, ул. Трг републике бр. 3, МБ 06525474, ПИБ 100041264, чији је законски заступник Драгослав Колавчић, директор, својина приватна, обим удела 1/1, .

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** купац **PREDUZECE ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO NICCO DOO, BEOGRAD (STARI GRAD)**, 11000 Београд - Стари Град, ул. Трг републике бр. 3, МБ 06525474, ПИБ 100041264, чији је законски заступник Драгослав Колавчић, директор да уплати износ од 604.866,44 динара на наменски рачун јавног извршитеља Филипа Станковића број 200-2807711301844-42 који се води код БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА А.Д. БЕОГРАД, са позивом на број ИИ 49/25, у року од 15 дана од дана доношења овог закључка, а који износ представља разлику између цене и уплаћеног јемства.

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог закључка није дозвољен правни лек.

#### **ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**

\_\_\_\_\_  
**Филип Станковић**